

Grundejerforeningen
Åbjergvejens Rækkehuse

Regnskab for året 2018/19

Driftsregnskab for perioden 1/4-2018 til 31/3-2019

	Regnskab 2017/18	Regnskab 2018/19	Budget 2018/19	Budget 2019/20
Indtægter:				
Kontingent	152.000,00	152.000,00	152.000,00	152.000,00
Indskud	100,00	100,00	100,00	0,00
Renteindtægter	326,42	118,29	0,00	0,00
Diverse indtægter	600,00	300,00	200,00	0,00
	<u>153.026,42</u>	<u>152.518,29</u>	<u>152.300,00</u>	<u>152.000,00</u>
Udgifter:				
Nets/bank-Gebyrer	998,99	1.282,08	1.500,00	1.500,00
Porto/Kontorartikler	0,00	284,00	500,00	500,00
Forsikring	7.488,37	7.985,53	8.000,00	8.000,00
Gartner	5.625,00	8.750,00	15.000,00	15.000,00
Havedag/Fastelavn/Fest2018	4.845,01	9.765,91	8.000,00	8.000,00
Internetside	1.245,00	1.303,00	2.000,00	2.000,00
Vedligeholdelse af veje	472.281,25	403.750,00	80.000,00	80.000,00
Fællesarealer	29.455,55	17.423,00	20.000,00	20.000,00
Hastruplund/VGS	930,00	550,00	1.000,00	1.000,00
Bestyrelsesmøder	9.261,00	9.175,00	12.000,00	12.000,00
Generalforsamling/Advokat	*) 7.325,00	6.875,00	4.000,00	4.000,00
	<u>539.455,18</u>	<u>467.143,52</u>	<u>152.000,00</u>	<u>152.000,00</u>
Tilb. hensættelser, gartner	0,00	0,00	0,00	0,00
Tilb. hensættelser, fællesområder	0,00	0,00	0,00	0,00
Tilb. hensættelser, veje	-391.031,25	-313.750,00	0,00	0,00
Årets resultat	4.602,49	-875,23	300,00	0,00
	<u>153.026,42</u>	<u>152.518,29</u>	<u>152.300,00</u>	<u>152.000,00</u>

*) heraf ex.ordinære udgifter til advokat kr. 5.625 og kr. 6.875

Status pr. 31. marts 2019

	2017/18	2018/19
Aktiver:		
Kassebeholdning	0,00	0,00
Nordea PlusFri	350.000,00	200.000,00
Nordea Foreningskonto	94.945,06	20.319,83
Nordea Pluskonto	0,00	0,00
	<u>444.945,06</u>	<u>220.319,83</u>
Passiver:		
Mellemregning antenneaug	0,00	0,00
Skyldige omkostninger	0,00	0,00
Hensættelse gartner note 1	39.711,25	39.711,25
Hensættelse fællesarealer note 2	35.776,57	35.776,57
Hensættelse vedligehold veje note 3	298.246,38	74.496,38
Egenkapital note 4	71.210,86	70.335,63
	<u>444.945,06</u>	<u>220.319,83</u>

Vanløse, den 25 april 2019


Sigrun Schlegel
Formand


Carsten Hvidberg
Kasserer

Jeg har gennemgået bilag og kassebog samt afstemt bankbeholdning og fundet alt i orden.

Vanløse, den 25 april 2019


Johan Strøm
Revisor

Note 1 - Hensættelse gartner	2017/18	2018/19
Hensat primo	39.711,25	39.711,25
Årets hensættelse	0,00	0,00
Årets afholdte hensættelser	0,00	0,00
Hensat gartner ultimo	<u>39.711,25</u>	<u>39.711,25</u>
Note 2 Hensættelse fællesarealer	2017/18	2018/19
Hensat primo	35.776,57	35.776,57
Årets hensættelse	0,00	0,00
Årets afholdte hensættelser	0,00	0,00
Hensat fællesarealer ultimo	<u>35.776,57</u>	<u>35.776,57</u>
Note 3 - Hensættelse veje	2017/18	2018/19
Hensat primo	609.277,63	298.246,38
Årets hensættelse	80.000,00	90.000,00
Tilbageført til driftsresultat	-391.031,25	-313.750,00
Hensat veje ultimo	<u>298.246,38</u>	<u>74.496,38</u>
Note 4 - Egenkapital	2016/17	2017/18
Egenkapital primo	66.608,37	71.210,86
Årets resultat	4.602,49	-875,23
Egenkapital ultimo	<u>71.210,86</u>	<u>70.335,63</u>