

# Referat

14.06.2006 2006 Formandens beretning

Bump på vejene.

Vejbumpene, som i tidens løb har taget en hel del af forskellige bestyrelser tid, blev færdiggjort sidste efterår. De virker tilsyneladende efter hensigten.

En af de tilstødende grundejerforeninger længere nede ad Åbjergvej fik ved samme lejlighed etableret bump på nogle af deres veje. Senere har det vist sig, at der også er lavet bump på Hasselvej og plantekasser på Thorupgårds Allé. Herefter vil tilkørselsvejene til området fra Ålekistevej ned mod Damhussøen alle have en eller anden form for trafikgenerende færdselsforanstaltninger.

Arbejdsdagene

Tak for det store fremmøde på ca. 20 til 25 deltagere, der har været ved de to arbejdsdage første søndag i september og første søndag i maj. Det er dejligt at se, at der trods alt er nogle, der vil give en hånd med. Måske kunne man få fat i sin nabo og tage ham/hende med næste gang den 3. september.

De 20 - 25 der kommer og giver et nap med vedligeholdelsen af fælles arealer, bidrager til at holde kontingentet ca. 500 til 1000 kr. lavere, end det ellers ville have været, hvis ikke der blev lavet fælles arbejdsdage.

Der er fortsat meget, der trænger til at blive gjort.

Det har vist sig svært for R98 at overholde aftaler om bestilte containere. Det er sket jævnlige, at containeren ikke leveres til aftalt tid. Det giver besvær for Prebens søn Jeppe, og vi andre skal se på en affaldsbunke i 3-4 uger. Det er stærkt utilfredsstillende. Preben har beklaget sig til R98, men deres systemer er tilsyneladende ikke bedre, end vi har set her.

Forhavernes træer

Jeg har ved flere lejligheder givet tilsagn om, at forhavernes træer vil blive beskåret - dels i efteråret 2005 og dels vinter og dels i foråret 2006.

Bestyrelsen havde da også truffet aftale med en gartner, der skulle foretage beskæringen. Desværre blev denne aftale ikke til noget, og det har vist svært at finde en ny.

Når vi har fundet en gartner, vil vi sørge for at få beskåret de store træer på Åbjergvej ved nr. 4 og på hjørnerne ved Åbjergvej – Langkærvej og i hjørnet ved Langkærvej 1 – 3. Vi vil så forsøge igen at få beskåret forhavernes træer efter blomstringen, så snart det bliver muligt.

Snerydning

Der faldt - som de fleste sikkert kan huske, en del sne lige efter jul, og inden denne sne nåede at blive skrabet helt væk eller smeltet, faldt der en ny dyngge ca. midt i januar. Denne dyngge nåede heller ikke at blive fjernet fra de gennemgående veje, inden det satte ind med tøvejr. I mellemtiden måtte trafikanterne – og cyklisterne kæmpe sig igennem snemasserne.

Enkelte har fundet anledning til at beklage dette over for bestyrelsen. Bestyrelsen skal derfor opfordre til, at snerydningen gøres mere effektiv og gerne lidt hurtigere. Det gælder både fortove og kørebane. Man har pligt til at rydde kørebane ud til midten af vejen - dog højst 10 m efter gældende regler.

På kommunens hjemmeside kan man i øvrigt downloade en brochure om reglerne for snerydning. Jeg skal forsøge at skaffe nogle til omdeling, når sommeren er ved at være ovre.

Kantsten og flisearealer

De enkelte grundejere skal selv renholde fortove og kantsten for ukrudt, så asfalten ikke ødelægges af spirende vækster. Det er ikke rimeligt, at nogle grundejere lader kantstenene gro til i græstotter og birketræer og så efterfølgende lader foreningen afholde udgiften til reetablering af den ødelagte asfaltbelægning.

Der burde således være nok af sysler at tage sig til som grundejer – både sommer og vinter.

Hegn

Bestyrelsen har i to tilfælde givet tilladelse til at erstatte hækken mellem to grunde med flethegn. Opmærksomheden henledes på, at højden på fælleshegnene, både hække og plankeværkshegn, ikke må være større end 180.

Det er vigtigt at aftale med naboen, hvordan fælleshegnet skal være.

#### Kriminalpræventive tiltag

Der har i beretningsperioden været megen lidt kriminalitet i vores bebyggelse. Til gengæld har der været et enkelt ganske alvorligt indbrud. Det er derfor vigtigt, at man sikrer sig så godt som muligt. Dvs. låse døre og vinduer inden huset forlades. Når man sidder i baghaven, bør gadedøren låses.

For mange år siden gik tyve direkte ind i stuen og fjernede tv-apparatet, medens familien nød solen i baghaven.

Det samme gør sig gældende ved værdigenstande, der opbevares i bilen. Lad ikke noget ligge på sæderne eller gulvet i bilen. Tyveknægtene kan jo ikke se, om det er et værdiløst indkøbsnet med tomme øldåser eller en pose med fruens juveler. Så han man en knust bilrude, og en masse bøvl og besvær.

Formanden havde medbragt nogle brochurer, som man kunne tage af.

#### Kommende opgaver

Bestyrelsen er opmærksom på flere mangler på kørebanearealerne og fortovene og holder løbende øje med tilstanden. Asfalten på fortovene er flere steder noget hullet. På vejarealerne synes vi, asfalten er i orden, men parkeringsarealerne er flere steder noget hullet. Vi forsøger at lave en prioriteringsrække, så tingene bliver gjort hen ad vejen.

Stenene i det runde bed ved Langkærvej nr. 1-3 er ved at vælte ud antageligt på grund af, at jorden inden for stensætningen udvider sig og trækker sig sammen afhængigt af temperaturen og fugtigheden i jorden.

Vi er et par stykker, der har aftalt at gøre noget ved det. Vi holder en særskilt arbejdslørdag eller søndag, hvor vi vil barbære lidt af jorden og rødderne af for at reetablere bedet.

Frivillige, der kunne tænke sig at være med, må meget gerne melde sig til formanden.

Der blev til arbejdsdagen i maj købt en ny bæk til legepladsen, og bestyrelsen har besluttet også at købe en ny overdel til det ene Kompan vippedyr.

Vi overvejer tillige at købe en bæk mere, idet den sidst indkøbte er af en klart bedre kvalitet end den gamle, der efterhånden også har stået på legepladsen i nogle år.

Tak til den øvrige bestyrelse og til suppleanterne for aktiv medvirken til foreningsarbejdet.

Med håbet om en god sommer til alle.