

Mtr. Nr., Ejerlav, Sogn:  
(i København Kvarter)  
(i de sønderjydske Lands-  
dele) Bd. og Bl. i Ting-  
bogen, Art. Nr., Ejerlav,  
Sogn.

Akt: Skab L. Nr. 4<sup>L</sup>  
(Udfyldes af Dommerkontoret)  
1143

Købers } Bopæl:  
Kreditors }

Gade og Hus Nr.:  
(hvor saadant findes)

Anmelderens Navn og Bopæl (Kontor):

Stempel: Kr. Øre.

U D S K R I F T

af

tingbogen for Københavns Byrets  
Tinglysningskontors I. afdeling.

ooooooo

År 1893 den 20. september blev tinglyst sålydende dokument:  
Løbenr. 1076.

Stempel: 23 kr. 65 øre.

K Ø B E K O N T R A K T:

Undertegnede H. E. Terkildsen, Vilhelm Laybourn og Peter Berthelsen sælger og overdrager herved til hr. gartner Hans Chr. Dalskov en parcel af den os ifølge skøde, tinglæst 3/6 1885 tilhørende ejendom matr. nr. 1a af Vanløse by, Brønshøj sogn.

3.

Køberen er pligtig at hegne parcellen forsvarligt mod øst og vest og stedse behørigt vedligeholde hegnet, der skal stå på ejendommens egen grund.

4.

Køberen har ret til at stikke på en kloak, som af sælgerne nedlægges tværs over Aalekistevejen fra denne parcels sydøstlige skel til den ledning, som af handelsingartner H. P. Nielsen lægges i grøften hen til lampevejen, mod på sin grund at anbringe og behørig vedligeholde en forsvarlig rensebrønd med

vandlås. På parcellen må ikke opføres bygninger til fabriksbrug eller anden næringsbrug, som ved røg, larm eller ilde lugt kan volde de omboende ulempe, ligesom der oieheller på parcellen må drives nogen af de i lov af 10/3 1852 nævnte Næringsbrug eller **haves oplag** af de i loven nævnte genstande, dog er det en selvfølge, at der ikke ved disse byggeindskrænkninger må lægges parcellens ejer hindringer i vejen for at drive handelsgartneri på den, og for der at have oplag, at hvad dertil er fornødent. Der må ikke bygges Ålekistevejen nærmere end 5 alen, ikke bygges hus med *mindre* end 3 værelses lejligheder og bygningen til beboelseshus skulle være grundmuret. Ko eller svinehold er ikke tilladt på parcellen, og fjerkræ skal holdes indenfor forsvarligt hegn. Køberen **har ret** til at befære alle de sælgerne tilhørende veje i vanløse. Sælgerne forpligter sig til at pålægge naboparcellerne mod syd og vest den servitut, at der ikke langs søndre eller vestre skel af den hermed solgte parcel må opføres plantninger, der ved rod eller topkunne være generende for denne, oieheller bygninger, højere end 1 etage og kvist.

.....

København, den 2. december 1891.

Som sælgere: H. E. Terkildsen. Vilhelm Laybourn. P. Berthels.

Som køber: H. Chr. Balskov.

.....

Lest i den kongelige Landsover- samt Hof og Stadsret  
onsdagen den 20. september 1893.

Protokolleret.

28/1 1952. ep 20

*Jens Peter Rasmussen*